

Projekt został zrealizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020

O odbyły się warsztaty rewitalizacyjne z mieszkańcami

W związku z pracą nad programem rewitalizacji Miasta i Gminy Kępno w dniach 1-2 marca zrealizowane zostały trzy warsztaty rewitalizacyjne.

- **Warsztat rewitalizacyjny I.** w dniu 1.03.2017 godz. 16.00 w sala sesji Urząd Miasta i Gminy w Kępnie ul. Ratuszowa 1 63-600 Kępno
- **Warsztat rewitalizacyjny II.** w dniu 2.03.2017 godz. 16.00 w Świetlicy Wiejskiej w Osinach
- **Warsztat rewitalizacyjny III.** w dniu 2.03.2017 godz. 19.00 w Szkole Podstawowej w Krążkowach.



Plakat informacyjny o warsztatach rewitalizacyjnych. Na górze znajdują się loga Fundusze Europejskie, Ministerstwo Rozwoju, Samorząd Województwa Wielkopolskiego i Unia Europejska. Tytuł główny: **LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA I GMINY KĘPNO NA LATA 2017-2023**. W środku znajduje się tabela z tytułem **WARSZTATY REWITALIZACYJNE**.

WARSZTATY REWITALIZACYJNE	
01.03.2017 16 ⁰⁰	Urząd Miasta i Gminy Kępno, sala sesyjna ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno
02.03.2017 16 ⁰⁰	Świetlica Wiejska w Osinach
02.03.2017 19 ⁰⁰	Dom Kultury w Krążkowach

Na dole plakatu znajduje się herb Miasta i Gminy Kępno.

Wszystkie spotkania przebiegały w bardzo dobrej i przyjaznej atmosferze. Mieszkańcy bardzo chętnie brali udział w dyskusji, proponowali swoje pomysły, które każdorazowo były wzmacniane koniecznością ich realizacji oraz ważnością dla społeczności lokalnych. W każdym spotkaniu brali udział także przedstawiciele zespołu ds. rewitalizacji powołanego przez Burmistrza Miasta i Gminy Kępno.

Warsztaty zostały poprowadzone przez eksperta ds. partycypacji społecznej, Panią **Magdalenę Popłońską – Kowalską** reprezentującą firmę STREFAPLUS, wykonującą na zlecenie gminy program rewitalizacji.

W celu zaproszenia mieszkańców na spotkania powieszone zostały plakaty informacyjne oraz zamieszczone komunikaty na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie. Warsztaty cieszyły się zainteresowaniem mieszkańców; w sumie udział wzięło ok. 40 osób z różnych części Miasta i Gminy. Celem warsztatów było zapoznanie mieszkańców z etapowością i procesowością prowadzonych prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji.

Wszystkie spotkania poprowadzone zostały wg opracowanego schematu, który obejmował następujące zagadnienia: Pojęcie rewitalizacji zgodnie z zapisami prawnymi; Społeczny sens rewitalizacji; Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji; Aktualny stan prac zespołu ds.

rewitalizacji nad opracowywaniem LPR oraz Propozycje mieszkańców w zakresie rewitalizacji.

Na początku każdego spotkania ekspert zapoznał mieszkańców z rysem historycznym rewitalizacji lat 90-tych i wskazywał, że ówczesna rewitalizacja była przede wszystkim skierowana na działania inwestycyjne, renowacyjne, estetyczne, które to podejmowane były dla ludzi, jednak bez ich partycypacyjnego udziału. W wielu miejscach, w których podejmowano interwencje rewitalizacyjne nastąpiła ich ponowna degradacja, co było związane z brakiem udziału społeczności lokalnych w tych procesach. Aktualnie rewitalizacja może być prowadzona dwoma ścieżkami:

- Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.
- Zgodnie z *Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*.

Podczas spotkania omówiono różnicę pomiędzy tymi dwoma ścieżkami, zwracając szczególną uwagę na wyjaśnienie mieszkańcom, że metodologicznie zarówno GPR jak i LPR są tożsame i różnią się wyłącznie trybem ich uchwalania, jak również czasem ich obowiązywania w gminie. Poinformowano uczestników spotkań, że Gmina i Miasto Kępno przystąpiło do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2017-2023 zgodnie z drugą ścieżką, czyli *Wytycznymi w zakresie rewitalizacji*.

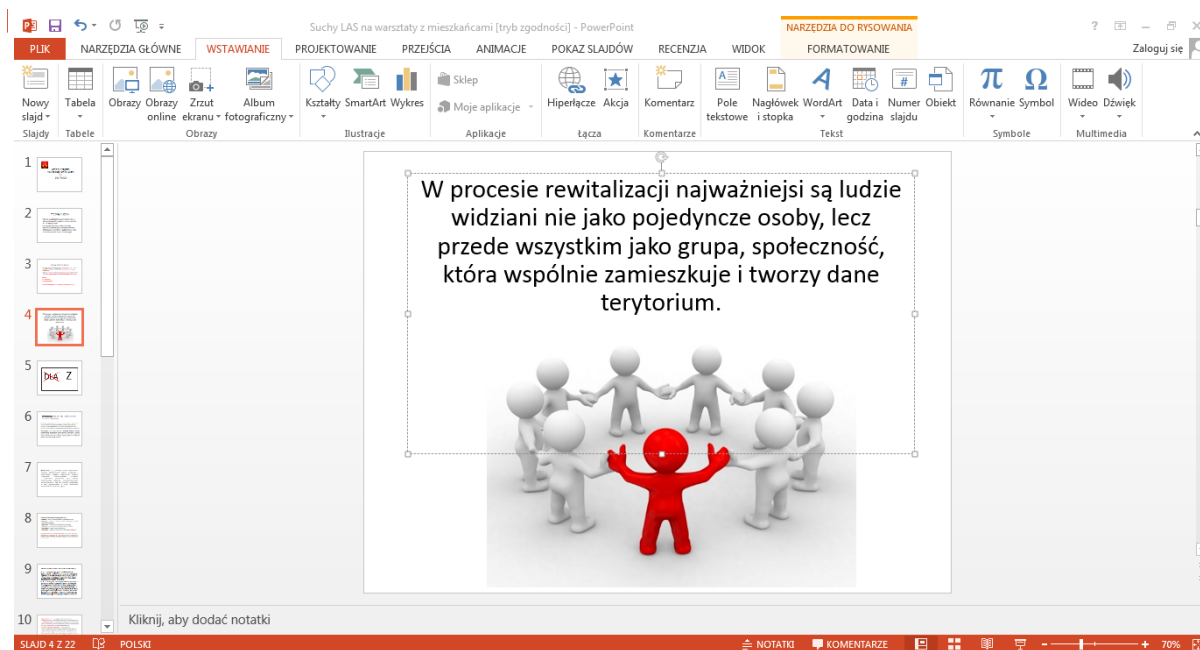
Kolejnym etapem spotkania było zapoznanie mieszkańców z pojęciem rewitalizacji oraz jej społecznym sensem. Pod pojęciem rewitalizacji (łac. re+vita – dosłownie: przywrócenie do życia, ożywienie) rozumie się „działanie skupione na ożywieniu zdegradowanych obszarów miast, np. przemysłowych, którego celem jest znalezienie dla nich nowego zastosowania i doprowadzenie do stanu, w którym obszary zmieniają swoją funkcję. Rewitalizacja jest pojęciem stosowanym najczęściej w odniesieniu do części miasta lub zespołu obiektów budowlanych, które w wyniku przemian gospodarczych, społecznych, ekonomicznych i innych, utraciły częściowo swoją pierwotną funkcję i przeznaczenie. Rewitalizacja jest w tym znaczeniu zespołem działań z zakresu budownictwa, planowania przestrzennego, ekonomii i polityki społecznej, których celem jest doprowadzenie do ożywienia, poprawy funkcjonalności, estetyki, wygody użytkowania i jakości życia w rewitalizowanym zespole”. Mówiąc o rewitalizacji społecznej mamy na uwadze „wieloletni proces podejmowania spójnych, zintegrowanych działań, związanych z zatrzymaniem rozwoju negatywnych tendencji społecznych, przeciwdziałaniem patologiom i wykluczeniu społecznemu oraz poprawą bezpieczeństwa, inicjowany i koordynowany przez samorząd gminny i/lub jego jednostki organizacyjne w celu wyprowadzenia ze stanu kryzysowego określonych obszarów miast i gmin”.

Rewitalizacja odnosi się do następujących sfer życia:

- społecznej - edukacji, likwidacji bezrobocia, wyrównywania szans (szczególnie ludzi młodych);

- kulturowej – ochrony i nowych sposobów wykorzystania obiektów dziedzictwa narodowego;
- ekonomicznej – możliwości rozwoju działalności biznesowej;
- technicznej – remontowania i przebudowy istniejących obiektów;
- urbanistycznej – rozwoju przestrzeni publicznych;
- przyrodniczej – rozwoju przestrzeni zielonych, kształtowania krajobrazu.

Stąd tak ważne jest, aby projekty mające na celu odnowę zdegradowanych obszarów ujmowały zagadnienia naprawcze w szerszym kontekście całego miasta lub aglomeracji, a nie tylko wąsko zakreślonego terytorium osiedla lub dzielnicy.



Każdy przeprowadzony z mieszkańcami warsztat miał na celu pozyskanie wiedzy dla zespołu ds. rewitalizacji w zakresie propozycji mieszkańców do podejmowania określonych działań w swoich miejscowościach i obszarach.

Podczas warsztatu w Urzędzie Miasta i Gminy w Kępnie zaproponowano następujące działania w określonych przestrzeniach RYNEK i PRZEDMIESCIE:

-Adaptacja synagogi – przeznaczenie na działania kulturalne, integracyjne, społeczne m.in. sala koncertowa, sala wystawiennicza. Miejsce na spotkania dla mieszkańców. W zrewitalizowanej przestrzeni będą mogły być organizowane także warsztaty edukacyjne w zakresie m.in. kultury żydowskiej z uwagi na charakter miejsca, wystawy tematyczne, a także koncerty np. muzyki żydowskiej.

- Przebudowa Biblioteki Samorządowej wraz z Parkiem Starościańskim - dostosowanie dla osób niepełnosprawnych, seniorów, przestrzeń parku stanowi ważne miejsce dla społeczności, pomysł na siłownię zewnętrzną, ścieżki spacerowe itp. Zrewitalizowana przestrzeń to możliwość poszerzenia oferty biblioteki, np. spotkań autorskich, spotkań z ciekawymi ludźmi. To także możliwość prowadzenia np. lekcji bibliotecznych. Obszar Parku do doskonałe miejsce do spędzania wolnego czasu mieszkańców Kępna, rozwijanie kultury

fizycznej, korzystanie z siłowni zewnętrznej przez seniorów i mieszkańców w dowolnym czasie bez ponoszenia opłat.

- Adaptacja byłego dworca (zachodniego) PKP - dodatkowa przestrzeń dla mieszkańców, młodzieży, dzieci, seniorów, spotkania, warsztaty dla mieszkańców, sekcje, np. muzyczne, hobbystyczne, uzupełnienie działań Ośrodka Kultury. Zrewitalizowana przestrzeń służyć może mieszkańcom wszystkich grup wiekowych na rozwijanie zainteresowań i realizowanie pasji hobbystycznych, poszerzenie działań OK o nowe sekcje tworzone z mieszkańcami w odpowiedzi na ich potrzeby kulturalne, prowadzenie warsztatów edukacyjnych, prelekcji, konferencji tematycznych. To także miejsce, w którym znaleźć mogą miejsce organizacje pozarządowe, tworząc np. PUNKT INFORMACJI OBYWATELSKIEJ.

- Poprawa warunków technicznych do realizacji nowej oferty zajęć lekcyjnych i poza lekcyjnych dla młodzieży i dzieci – Szkoła Podstawowa NR 1 i NR 3 - wzrost poziomu nauczania, wyrównywanie szans, wzbogacenie oferty, zwiększenie udziału dzieci i młodzieży w zajęciach poza lekcyjnych.

Mieszkańcy wskazali także na rewitalizację zabytkowego parku miejskiego na cele rekreacyjne, rewitalizację terenów zielonych (os. 700-lecia i os. Odrodzenia) oraz stawy MORKA, które mogą zaspakajać m.in. potrzeby związane z uprawianiem sportów biegowych czy wędkowaniem. Dużym problemem dla mieszkańców jest także aktualny system grzewczy w wielu nieruchomościach, który powoduje bardzo duże zanieczyszczenie środowiska. Mieszkańcy zaproponowali zamianę w systemie ogrzewania, czyli zastępowanie piecy kaflowych, przebudowę budynków komunalnych, podłączanie do sieci ciepłowniczej.

Podczas warsztatu w Sołectwie Osiny zgłoszone zostały następujące działania:

- Modernizacja ogrzewania w świetlicy wiejskiej - budynek nie może być wykorzystywany w okresie zimowym, pomimo takiej potrzeby np. młodzieży na wspólne spotkania, turnieje tenisa stołowego itp. Poprawa ogrzewania świetlicy spowoduje, że budynek będzie mógł być wykorzystywany przez wszystkie dni w roku, co zdecydowanie może wzmocnić aktywność mieszkańców, którzy spotykać się będą mogli w dowolnym czasie. W przystosowanej przestrzeni mieszkańcy chcą prowadzić liczne turnieje np. tenisa stołowego, wieczorki taneczne, spotkania Koła Gospodyń Wiejskich, warsztaty edukacyjne dla mieszkańców, spotkania mieszkańców na zebraniach wiejskich, prelekcje edukacyjne itp.

- Wyposażenie placu obok świetlicy w siłownię zewnętrzną - miejsce dla mieszkańców, wzrost świadomości w zakresie zdrowego stylu życia i aktywności sportowej. Siłownia zewnętrzna zlokalizowana obok świetlicy stanowić będzie uzupełnienie infrastruktury z której w dowolnym czasie będą mogli korzystać mieszkańcy.

Kluczowym problemem dla mieszkańców jest brak ciągu pieszo-rowerowy przy drodze głównej w Osinach (nr 560). Mieszkańcy mają zaburzone poczucie bezpieczeństwa, a także nie mogą swobodnie korzystać np. z jazdy rowerem, czy spacerowania z dziećmi. Osoby uczestniczące w spotkaniu wskazały, że budowa takiego ciągu jest ważna dla mieszkańców - dojście do przedszkola, do Krzyża, dojazd na Kobylą Górę, do lasów. Mieszkańcy wskazali

także na mieszkania socjalne z Zosinie, które także wymagają rewitalizacji. Ekspert wskazał, że praca z mieszkańcami w takich osiedlach powinna obejmować działania Ośrodka Pomocy Społecznej i animacji środowiskowej, które mogą, a nawet powinny wpisywać się w proces rewitalizacji społecznej tego miejsca.

Podczas warsztatu w Sołectwie Krążkowy zgłoszone zostały następujące działania:

- **Poprawa sytuacji infrastruktury sportowej i brak sali gimnastycznej przy szkole** - kluczowym problemem dla mieszkańców miejscowości jest brak sali gimnastycznej przy szkole. Brak sali nie jest wyłącznie problem dla szkoły, jednak także dla lokalnej społeczności, która w tym sołectwie podejmuje z własnej inicjatywy wiele działań. Sala gimnastyczna pozwoliłaby uczniom szkoły na realizację zajęć w-f, które aktualnie odbywają się w świetlicy wiejskiej dostosowanej do takich zajęć. Sala gimnastyczna to także wzrost aktywności mieszkańców, rozwój sekcji sportowych KS KRAŹKOWY, integracja rodzin, poprawa stanu zdrowia.

- **Utworzenie boiska do piłki plażowej przy szkole** - wynika to z potrzeb młodzieży do organizowania rozgrywek plażowych, rodzin.

- **Utworzenie siłowni zewnętrznej przy szkole** - miejsce dla seniorów, mieszkańców. Mieszkańcy wskazali na potrzebę utworzenia siłowni i uzupełnienia istniejącej infrastruktury o podstawowe sprzęty siłowe, z których chętnie będą korzystać mieszkańcy, którzy są bardzo aktywni sportowo.

- **Grillownia** - aktualnie młodzież spotyka się przy ognisku, brak jest infrastruktury ogniskowej, grillowej. Miejsce ważne dla ludzi młodych. Grillownia stanowić będzie miejsce integracji dla młodzieży, ale także dla mieszkańców. To miejsce do spędzania czasu wolnego w sposób bezpieczny i atrakcyjny.

- **Modernizacja boiska sportowego** - zaplecze sanitarne, szatnie, trybuny, ławeczki - aktualnie ich brak powoduje, że boisko nie może być wykorzystywane w pełni swoich możliwości i potrzeb społeczności lokalnych, rozgrywek między gminnych, między sołectwami. Uzupełnienie tej infrastruktury pozwoli na poszerzenie zainteresowań sportem, a także służyć będzie integracji mieszkańców podczas rozgrywek sportowych. Zmodernizowane boisko sportowe pozwoli także na organizację rozgrywek w całej gminie, oraz rozgrywek międzynarodowych.

- **Doposażenie świetlicy wiejskiej**, która powinna skupić młodzież, dzieci, seniorów, rodziny do wspólnego spędzania czasu (np. turnieje tenisa stołowego, szachy itp.). Aktualnie świetlica wiejska pełni w części funkcje sali gimnastycznej, dlatego konieczne jest otwarcie tej przestrzeni w całości dla mieszkańców. Świetlica wiejska to miejsce w którym odbywać się mogą liczne warsztaty tematyczne dla mieszkańców, występy muzyczne, turnieje, zebrania wiejskie itp.